

# Mietzinstabelle

<b>Studio Nr.9</b> mit Küche und Bad	<b>Studio Nr.10</b> mit Küche und Bad	<b>Studio Nr.11</b> mit Küche und Bad	<b>Studio Nr.12</b> mit Küche und Bad	<b>Studio Nr.13</b> mit Küche und Bad	<b>Studio Nr.14</b> mit Küche und Bad	<b>Studio Nr.15</b> mit Küche und Bad	<b>Studio Nr.16</b> mit Küche und Bad
Netto Wfl Studio 24m <sup>2</sup> Gem.räume 320 m <sup>2</sup> <b>Miete Fr. 1035.-</b> <b>NK Fr. 245*.-</b>	Netto Wfl Studio 24m <sup>2</sup> Gem.räume 320 m <sup>2</sup> <b>Miete Fr. 1035.-</b> <b>NK Fr. 245*.-</b>	Netto Wfl Studio 24m <sup>2</sup> Gem.räume 320 m <sup>2</sup> <b>Miete Fr. 1035.-</b> <b>NK Fr. 245*.-</b>	Netto Wfl Studio 24m <sup>2</sup> Gem.räume 320 m <sup>2</sup> <b>Miete Fr. 1035.-</b> <b>NK Fr. 245*.-</b>	Netto Wfl Studio 24m <sup>2</sup> Gem.räume 320 m <sup>2</sup> <b>Miete Fr. 1035.-</b> <b>NK Fr. 245*.-</b>	Netto Wfl Studio 24m <sup>2</sup> Gem.räume 320 m <sup>2</sup> <b>Miete Fr. 1035.-</b> <b>NK Fr. 245*.-</b>	Netto Wfl Studio 24m <sup>2</sup> Gem.räume 320 m <sup>2</sup> <b>Miete Fr. 1035.-</b> <b>NK Fr. 245*.-</b>	Netto Wfl Studio 24m <sup>2</sup> Gem.räume 320 m <sup>2</sup> <b>Miete Fr. 1035.-</b> <b>NK Fr. 245*.-</b>
<b>Studio Nr.1</b> mit Küche und Bad	<b>Studio Nr.2</b> mit Küche und Bad	<b>Studio Nr.3</b> mit Küche und Bad	<b>Studio Nr.4</b> mit Küche und Bad	<b>Studio Nr.5</b> mit Küche und Bad	<b>Studio Nr.6</b> mit Küche und Bad	<b>Studio Nr.7</b> mit Küche und Bad	<b>Studio Nr.8</b> mit Küche und Bad
Netto Wfl Studio 24m <sup>2</sup> Gem.räume 320 m <sup>2</sup> <b>Miete Fr. 1035.-</b> <b>NK Fr. 245*.-</b>	Netto Wfl Studio 24m <sup>2</sup> Gem.räume 320 m <sup>2</sup> <b>Miete Fr. 1035.-</b> <b>NK Fr. 245*.-</b>	Netto Wfl Studio 24m <sup>2</sup> Gem.räume 320 m <sup>2</sup> <b>Miete Fr. 1035.-</b> <b>NK Fr. 245*.-</b>	Netto Wfl Studio 24m <sup>2</sup> Gem.räume 320 m <sup>2</sup> <b>Miete Fr. 1035.-</b> <b>NK Fr. 245*.-</b>	Netto Wfl Studio 24m <sup>2</sup> Gem.räume 320 m <sup>2</sup> <b>Miete Fr. 1035.-</b> <b>NK Fr. 245*.-</b>	Netto Wfl Studio 24m <sup>2</sup> Gem.räume 320 m <sup>2</sup> <b>Miete Fr. 1035.-</b> <b>NK Fr. 245*.-</b>	Netto Wfl Studio 24m <sup>2</sup> Gem.räume 320 m <sup>2</sup> <b>Miete Fr. 1035.-</b> <b>NK Fr. 245*.-</b>	Netto Wfl Studio 24m <sup>2</sup> Gem.räume 320 m <sup>2</sup> <b>Miete Fr. 1035.-</b> <b>NK Fr. 245*.-</b>
<b>Wäscherei, Räume AT und Atelier AT</b>			<b>Atelier 1</b>	<b>Atelier 2</b>	<b>Coiffeur</b>	<b>Therapie</b>	<b>Gästezimmer</b>
Betriebliche Nutzung ANA AG			Nutzung durch Mieter*innen	Nutzung durch Mieter*innen	Nutzung durch alle	Nutzung durch alle	Nutzung durch Mieter*innen

Notrufanlage mit 24 Stunden Bereitschaftsdienst und Anschluss an die Brandmeldeanlage der ANA AG ist in den Mietzinsen inbegriffen.

Aussenparkplatz: Fr. 40.- / Monat

**\* In den Nebenkosten als monatliche Zahlung enthalten:**

- Heizungskosten
- Wasserkosten
- Wasserzins und Kanalisationsgebühr
- Stromkosten
- Hauswartung und Treppenhausreinigung
- Liftunterhalt und Liftbetriebskosten (Lift-Serviceabo)
- Gartenunterhalt
- Verwaltungskosten
- Kehrrechtgebühr

In der monatlichen Akonto-Zahlung nicht enthalten:

- Telefon- und Fernsehgebühren

**Gemeinschaftsräume**

Auf dem Stockwerk stehen zur Verfügung:

- Aufenthaltsraum
- Balkon
- Grosse Küche
- Büro

Im Haus stehen zur Verfügung:

- 2 Ateliers
- Aussensitzplatz
- Gästezimmer
- Eventraum
- Kellerabteil je Studio
- Waschküche

**Auskunft + Vermietung:**